



כו כסלו תשע"ה  
18.12.14  
92950814

**פרוטוקול וועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים בקשה מימוש אופציה שכ"ט (הרחבה) עם מנהל ומפקח רמון מהנדסים בע"מ בפרויקט בניין כירורגי ממוגן – המרכז הרפואי ברזילי ואיחוד פרוטוקולים - חוזים 632/01(ילדים) ו 675/08(כירורגי)**

מר יהודה רון – יו"ר הוועדה  
גבי נונה אבו – נ.חשב המשרד  
עו"ד סלה עטר-כץ – יועצת משפטית  
אינג' יוסי שכטר – חבר  
אינג' פטר גרינפלד - חבר

מנהל הפרויקט רמון מהנדסים בע"מ ח.פ. 514219302, אושר ע"י החשכ"ל, ביום 22.10.08 בהמלצת וועדת הפטור מיום 6.10.08 על בסיס תקנה 3 (4) כהתקשרות המשך עם מנהל פרויקט שנבחר בשנת 2000, היקף ההתקשרות באישור החשכ"ל עמד על 2,498,567 ₪ לא כולל מע"מ, לפרויקט המבנה הכירורגי בברזילי. כמו כן מנהל הפרויקט נבחר לניהול פרויקט מח' ילדים באישור ועדת הפטור מיום 2.7.07 - חוזה 632/01 ותוספת 661/11. סך מסך - 1,689,381 ₪, במס' צו"מ.

1. משיקולים תקציביים ובכלל זה קיצוצים דרסטיים בתקציב הפיתוח, הוחלט ע"י המינהל ובית החולים להקים את מחלקת הילדים כחלק מהמבנה הכירורגי (להלן: "הפרויקט המאוחד").
2. לאור הנסיבות ולצורך איחוד ההתקשרויות, מוצע לאחד את הפרוטוקולים של מבנה הילדים והמבנה הכירורגי, כך שסה"כ המסגרת המאוחדת לפרויקט המאוחד תעמוד ע"ס 4,187,948 ₪ (על בסיס מדד פרויקט המבנה הכירורגי). מצ"ב טבלה.
3. כמו"כ במהלך הפרויקט הוחלט על תוספת 2 קומות (מעבר ל - 5 שתוכננו בתחילה), תכנון מפורט חדרי ניתוח ואספקה סטרילית (שיידך לשלב ב') תכנון 2 מחלקות בתוספת הקומות, כמו כן עקב דרישות של הנהלת ביה"ח בוצעו שינויים בתכנון כל הקומות לרבות הדימות למעט הקומה הטכנית.

מרכז הפרויקט, מר יעקב וינברג, פונה בבקשה לאיחוד הפרוטוקולים ואישור מימוש אופציה עם מנהל הפרויקט שבנדון בסך 2,000,000 ₪ לא כולל מע"מ, שווי ההתקשרות עם מנהל הפרויקט לאחר מימוש האופציה יעמוד על 6,187,948 ₪ לא כולל מע"מ. מצ"ב טבלה.

הסעיף התקציבי: 67.02.02.01. ההתקשרות הינה בתנאים זהים להתקשרות הראשונית. משך ההתקשרות עד 1.6.17 כולל הפעלת והרצת מערכות וסיום בדיקת כתבי כמויות וחשבונות.

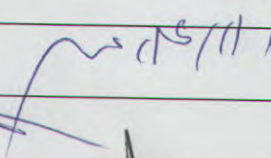
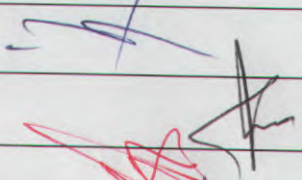
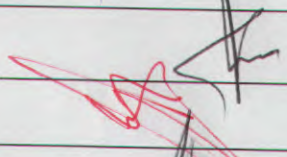
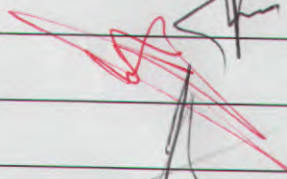
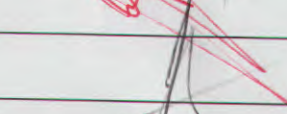


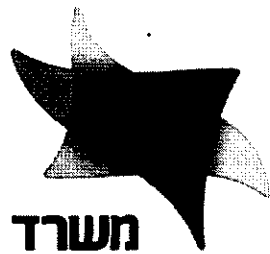
**בקשה למימוש אופציה שכ"ט (הרחבה) עם מנהל ומפקח רמון מהנדסים בע"מ  
בפרויקט בניין כירורגי ממוגן – המרכז הרפואי ברזילי  
ואיחוד פרוטוקולים - חוזים 632/01(ילדים) ו 675/08(כירורגי)**

**החלטת הועדה:**

בהמשך לסיבות המפורטות במכתבו של מר יעקב וינברג ובשל השינויים וההרחבות בפרויקט לרבות תוספת 2 קומות מחליטה הועדה לאשר את מימוש האופציה בסך של 2,000,000 ₪ לא כולל מע"מ ואת איחוד ההתקשרויות עם מנהל הפרויקט רמון מהנדסים כמבוקש לעיל. משך ההתקשרות עד 1.6.17 כולל הפעלת והרצת מערכות וסיום בדיקת כתבי כמויות וחשבונות. זאת על פי תקנה 3 ג' לתקנות חובת המכרזים.

**חתימת חברי הועדה:**

השם	תפקיד	חתימה
יהודה רון	יו"ר	
סלה עטר כץ	יועצת משפטית	
נונה אבו דאלו	נ. חשב המשרד	
יוסי שכטר	חבר	
פטר גרינפלד	חבר	



**משרד  
הבריאות**  
לחיים בריאים יותר

**מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה**

**Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration**

כ"ה בכסלו, התשע"ה  
17/12/2014  
סימוכין: 92893514

לכבוד  
ועדת מכרזים  
גב' עינת אבני – מזכירת הועדה  
ג.נ.,

**הנדון: הגדלת חוזה מנהל פרוייקט – משרד רמון מהנדסים  
פרוייקט כירורגי ממוגן ביה"ח ברזילי**

1. מנהל הפרוייקטים משרד רמון מהנדסים מנהל את פרוייקט המבנה הכירורגי הממוגן בברזילי.
2. משיקולים תקציביים ובכלל זה קיצוצים דרסטיים בתקציב הפיתוח, הוחלט ע"י המינהל ובית החולים להקים את מחלקת הילדים כחלק מהמבנה הכירורגי (להלן: "פרוייקט המאוחד").
3. לאור הנסיבות ולצורך איחוד ההתקשרויות, מוצע לאחד את הפרוטוקולים של מבנה הילדים והמבנה הכירורגי, כך שסה"כ המסגרת המאוחדת לפרוייקט המאוחד תעמוד ע"ס 4,118,981 ₪ (על בסיס מדד פרוייקט המבנה הכירורגי). מצ"ב טבלה.
4. כמו"כ במהלך הפרוייקט הוחלט על תוספת 2 קומות (מעבר ל- 5 שתוכננו בתחילה), תכנון מפורט חדרי ניתוח ואספקה סטרילית (שייך לשלב ב') תכנון 2 מחלקות בתוספת הקומות, כמו כן עקב דרישות של הנהלת ביה"ח בוצעו שינויים בתכנון כל הקומות לרבות הדימות למעט הקומה הטכנית.
5. מבוקשת בזאת תוספת לחוזה עקב תוספת העבודה המפורטת לעיל מהסיבות הבאות: רצף ניהולי, רצף פיקוח על עבודות הפרוייקט, היכרות הפרוייקט באופן יסודי חסכון בעלויות ובזמן.
6. נא אישורכם לאיחוד הפרוטוקולים וכן לתוספת להתקשרות לפי תקנה ג' – מימוש אופציה לתקנות חובת מכרזים.
7. תוקף ההתקשרות עד 1.6.17.
8. נודה לאישור כמבוקש.

בברכה,

יעקב ויינברג  
מרכז/בכיר פרוייקטים

העתק: הגב' דליה שטולץ – מנהלת תחום תקציבים וכלכלה





מדינת ישראל  
משרד האוצר - החשב הכללי

תאריך: כ"ד בתמוז התשס"ב

סימולין: 6612

סיכום ישיבת ועדת פטור ממכרז מיום 02/07/02

משתתפים:

מר נחמן רטנר, סגן בכיר לחשכ"ל, יו"ר הוועדה  
מר ארנון איקן, מ"מ סגן בכיר לחשכ"ל, חבר הוועדה  
עו"ד אורית לב-שגב, הלשכה המשפטית, יועצת משפטית

מרכזת הוועדה: גב' מיה נחום

הנושא: משרד הבריאות - דיון חוזר

1. בקשת מס': 4477 / 3

בקשת פטור ממכרז להתקשרות עם משרד רמון מהנדסים בע"מ, לניחול פרוייקט מחלקת ילדים בבני"ח ברזילי, באשקלון, לפי תקנה 5(א)1 לתקנות חובת המכרזים.

היקף ההתקשרות:  
כ- 1,521,000 ₪.

2. בקשה מס': 4480 / 3

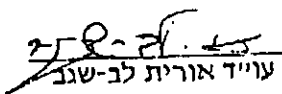
בקשת פטור ממכרז להתקשרות עם משרד ענבל פלד, צבי קימלמן אדריכלים, לתכנון אדריכלי בפרוייקט מחלקת ילדים בבני"ח ברזילי, לפי תקנה 5(א)2 לתקנות חובת המכרזים.

היקף ההתקשרות:  
כ- 1,521,000 ₪.

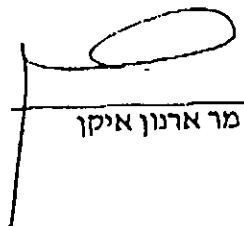
החלטת הוועדה לגבי 2 הבקשות: מאשרים פטור ממכרז ע"פ תקנה 5(א)1 לתקנות חובת המכרזים.

הערות ונימוקים:

לאור החסכרים הנוספים שהועדה קיבלה, ניתן לאשר את ההתקשרויות.

  
עו"ד אורית לב-שגב

רשמה: מיה נחום

  
מר ארנון איקן

  
מר נחמן רטנר

# מדינת ישראל

משרד האוצר - החשב הכללי

תאריך: ז' בתשרי התשס"ט  
6 באוקטובר 2008  
סימוכין: 52044

## סילכוס ישיבת ועדת פטור ממכרז מיום 06/10/2008

### משתתפים:

רו"ח יריב נחמה, סגן בכיר לחשכ"ל, יו"ר הוועדה  
רו"ח לאור אנאי, מנהל מינהל הרכש הממשלתי, חבר ועדה  
עו"ד ברוך לוברט, הלשכה המשפטית, חבר ועדה, יועץ משפטי  
מרבזת הוועדה: גב' מיה נחום

### הנושא: משרד הבריאות

החלטת ועדת המכרזים מיום 10/03/08  
תקבל בשלמותו בוועדת הפטור ביום 07/05/08  
השלמות נוספות מיום 07/08/08

בקשה מס': 31868

בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להתקשרות המשך עם מנהל פרויקט רמון מהנדסים, בפרויקט מבנה כירורגי במרכז הרפואי ברזילי לתקופה שמיום 31/05/08 ועד ליום 31/05/12, לפי תקנה 4(3) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג - 1993 (להלן - תקנות חובת המכרזים).

### היקף ההתקשרות:

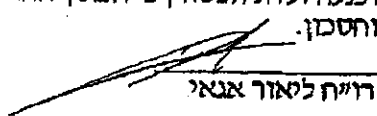
כ- 2,498,567 ש"ח לא כולל מע"מ.

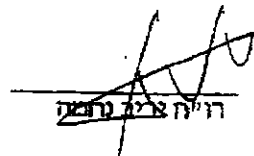
החלטת הוועדה: ממליצים בפני החשב הכללי לאשר פטור מחובת מכרז לפי תקנה 4(3) לתקנות חובת המכרזים, לתקופה שמיום 31/05/08 ועד יום 31/05/12.

### הערות ונימוקים:

- בשנת 2000 אושר על ידי האוצר תכנון וביצוע פרויקט מבנה כירורגי בבית חולים ברזילי. בהתאם לכך נבחר במכרז מנהל הפרויקט רמון מהנדסים. במהלך השנים 2000-2004 בוצעו קיצוצים דרסטיים בתקציבי הפיתוח, וגרמו לכך שכל ניסיון לבצע את הפרויקט עלה בתוהו, ובשנת 2004 הפרויקט הוקפא.
- בעקבות מלחמת הלבנון השנייה החליטה הממשלה ביוני 2007 על תכנית לחיזוק הצפון ואשקלון, במסגרתה נכללה המחלקה לרפואה דחופה ואשפוז מוגן לשעת תרדום המיועד לכ- 250 מיטות כחלק מהמבנה הכירורגי בבית חולים ברזילי. התלטה זו שינתה את התכנון המקורי וחייבה תכנון והתאמת התוכניות לדרישות פיקוד העורף לרבות הכשרת שטחי אשפוז מוגן.
- מבדיקה עם גורמי מקצוע ממשרד הבריאות עולה כי בהינתן שמדובר בשינוי תוכניות בלבד, והתקשרות עם מנהל הפרויקט הקודם המכיר את הפרויקט, את צוות העבודה ואת צרכי בית החולים היטב הינה עדיפה מטעמים של רצף תכנוני, חסכון בזמן ובעלות ויעילות בעדכון השינויים.
- בנסיבות אלו, שוכנעה ועדת הפטור, כי המשך ההתקשרות נדרשת מטעמים של אחידות יעילות וחסכון.

  
עו"ד ברוך לוברט

  
רו"ח לאור אנאי

  
רו"ח צבי נחום

רשמה: אליה סגולה

אישור החשב הכללי:

אני מאשר את ההתקשרות המשך במכרז מחובת מכרז, לפי תקנה 4(3) לתקנות חובת המכרזים, זאת בכפוף לאמור לעיל בהחלטת ועדת הפטור.

  
מד שוקי אורן

22/10/08  
תאריך



**והואיל** והמזמין מעוניין בהקמת מבנה כירורגי ממוגן הכולל: קומת מרתף - אשפוז חירום, מחלקה לרפואה דחופה - מיון, אספקה מטריילית, מעטפת חדרי ניתוח וקומה טכנית, במרכז הרפואי ע"ש ברזילי אשקלון, בשטח שלא יעלה על 20,720 מ"ר, כולל הסביבה האדריכלית הסמוכה לרבות פיתוח השטח כולל כל הפונקציות הנלוות (להלן - הפרוייקט);

**והואיל:** וזוהי זה סהווה חוזה המשך לחוזה מס' 596/00 ולתוספת מס' 709/02, שנחתם בין המזמין לבין המתכנן, בעקבות הצורך בתכנון סחודש של חלק מהפרוייקט.

**והואיל** והמזמין מעוניין למסור למנהל ולספקח על הפרוייקט את הניהול, המעקב והפיקוח על תכנון הפרוייקט ועל ביצועו (להלן - העבודה ההנדסית);

**והואיל** והמנהל והמפקח על הפרוייקט הצהיר כי הינו מהנדס רשום ורשוי, כמשמעותם בחוק המהנדסים והאדריכלים, התשי"ח - 1958 ותקנותיו.

**והואיל** והמנהל והמפקח על הפרוייקט מצהיר כי הוא בעל הידע והניסיון הדרושים בניהול מעקב ופיקוח על הקמת פרוייקטים דוגמת הפרוייקט נשוא חוזה זה;

**והואיל** והמנהל והמפקח על הפרוייקט, מעוניין לבצע את העבודה ההנדסית כאמור;

### הוסכם הוצהר והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. המבוא הוא תנאי יסודי בחוזה זה, ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו.
2. בחוזה זה יהיה מובנם של המונחים הבאים כמפורט להלן:
  - א. "המנהל" - ראש מינהל תכנון, פתוח ובינוי מוסדות רפואה או מי שהורשה בכתב על ידו לעניין חוזה זה או כל חלק הימנו. המנהל הוא נציגו של המזמין לכל דבר ועניין נשוא חוזה זה.
  - ב. "המנהל והמפקח על הפרוייקט" - מי שהתמנה על ידי המנהל לנהל, לתאם ולפקח על העבודה ההנדסית, על כל שלביה.
  - ג. "המנהל והמפקח על הפרוייקט בפועל" - מר מנחם סובל לרבות כל עובד אחר של המנהל והמפקח על הפרוייקט, שלוחיו ו/או נציגיו, שהמנהל אישר את עבודתם מראש ובכתב. מוסכם על הצדדים, כי סעיף זה הוא תנאי יסודי בחוזה.
  - ד. "מתכנני הפרוייקט" - מהנדסים, אדריכלים ו/או מומחים אחרים שהמזמין מוסר להם את התכנון ו/או הייעוץ של חלקים בפרוייקט שבתחום מומחיותם ו/או את הפיקוח על הביצוע.
  - ה. "האדריכל" - מי שהתמנה על ידי המנהל לבצע את התכנון האדריכלי, תיאום התכנון והפיקוח העליון של הפרוייקט.
  - ו. "הקבלן" - מי שהמזמין מוסר לו או להם את ביצוע עבודות הפרוייקט או חלק מהן לרבות קבלני משנה.
  - ז. "המבנה" - חלק מהפרוייקט הכולל שהוא נושא העבודה ההנדסית בחוזה זה.

- ח. "אומדן הפרוייקט" - 81,000,000 ש"ח (שמונים ואחד מיליון שקלים חדשים).
- ט. "אומדן ערך העבודה" - 81,000,000 ש"ח (שמונים ואחד מיליון שקלים חדשים).  
הערכת עלות ביצוע המבנה, החל מהערכה ראשונית בתחילת תכנון הפרוייקט ועד לאומדן לפני מכרז (כולל). הסכום יהיה צמוד למדד. הבסיס לחישוב הפרשי ההצמדה הינו המדד הבסיסי. כל שינוי באומדן ערך עבודה יהיה באישור המנהל.
- י. "מכרז" - מכרז אחד או מספר מכרזים שהוציא המזמין.
- יא. "אוסדן לפני סכרז" - הערכת עלות ביצוע הפרוייקט, לאחר השלמת התכנון המפורט, הכנת המפרט הטכני, כתב הכמויות ומחירי יחידה.  
הסכום לא יעלה על סכום אומדן ערך העבודה אלא באישור המנהל.
- יב. "עלות עבודות הביצוע" - תוצאות המכרז לביצוע הפרוייקט.
- יג. "עלות עבודות הביצוע בפועל" - עלות עבודות ביצוע הפרוייקט, עפ"י חשבונות הקבלן שאושרו ע"י המזמין.
- יד. "המסגרת התקציבית של עבודות הביצוע" - כל אחד מהסכומים המפורטים בסעיפים הקטנים ח' - י"ג זלעיל; חריגה מהמסגרת התקציבית של עבודות הביצוע תהיה באישור המנהל בלבד מראש ובכתב.
- טו. "המדד" - מדד תשומות הבנייה למגורים, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.
- טז. "המדד הבסיסי" - מדד חודש פברואר 2008 שפורסם ב- 15 בחודש מרץ 2008 : 119.8 נקודות.
- \* שכר הטרחה בחחה זה לא יוצמד אלא בהתקיים הסייגים שבנספח ההבהרות הרצ"ב לחחה זה.
- יז. "פרוגרמה" - מסמך המתאר את ייעודו, אופיו והיקפו של הפרוייקט, בצירוף הנחיות תכנון כלליות.
- יח. "תכניות עדות" - תיעוד של הפרוייקט לאחר השלמתו, כשהוא מוגמר וראוי לתפעול, לרבות המערכות המותקנות בו, באמצעות תכניות ומסמכים רלוונטיים - "AS MADE" ובאמצעות מדיה מגנטית.
- יט. "תיק ססירה/קבלה" - תיק הנערך ומסופק ע"י הקבלן והכולל תכניות עדות, אישורי בדיקה ותקינות, תעודות אחריות, הוראות הפעלה וטיפול, ציוד עזר ורשימות ספקים ויצרנים.
- כ. "אתר" - המקרקעין בהם מתבצע הפרוייקט.
- כא. "קבלתו הסופית של הפרוייקט" - קבלת הפרוייקט ע"י המנהל והמנהל והמפקח על הפרוייקט, בשיתוף עם מתכנני הפרוייקט והקבלן, לאחר שהשלים התיקונים, ההשלמות והשיפורים בפרוייקט ולאחר קבלת אישור סופי לגמר ביצוע הפרוייקט ותחילת תקופת הבדק.
- כב. "תקופת הבדק" - תקופה של 12 חודשים ו/או תקופה אחרת שנקבעה בהסכם בין הקבלן למזמין, ביחס לפרקי הפרוייקט השונים והמתחילה עם מסירת הפרוייקט או חלק ממנו למזמין במהלך המקבל, כשהוא מוגמר וראוי לתפעול.

11. דיווח ובקרה

- א. המנהל והמפקח על הפרוייקט מתחייב למסור למנהל, החל ממועד החתימה על חוזה זה ועד לקבלתו הסופית של הפרוייקט, דו"חות בכתב, ביחס לביצוע העבודה ההנדסית והתקדמותה. דו"ח כאמור ייערך ויכלול פרטים בהתאם לדרישת המנהל ויצורף לכל חשבון שכ"ט שיוגש במידה ולא יוגש חשבון שכ"ט חודשי, יוגש הדו"ח לפחות אחת לחודש.
- ב. המנהל יהיה רשאי לבקר במשרד המנהל והמפקח על הפרוייקט בכל זמן סביר על מנת לקיים אצלו ביקורת מקצועית, על כל הכרוך בכך ובכלל זה, לעיין באופן ביצוע עבודתו ובהתקדמותה; המנהל והמפקח על הפרוייקט ימסור למנהל כל הסבר שיידרש.

12. שכר טרחה

המזמין ישלם למנהל ולמפקח על הפרוייקט בעבור ביצוע העבודה ההנדסית, שכר טרחה כולל בסכום שלא יעלה על סך של **2,498,567 ש"ח** (שני מיליון ארבע מאות תשעים ושמונה אלף חמש מאות שישים ושבעה שקלים חדשים) (להלן-**שכר הטרחה**), על-פי הבסיס כדלקמן:

- א. המזמין ישלם למנהל ולמפקח על הפרוייקט בעבור **שלבים א' ב' ו-ג'** של העבודה ההנדסית שיבצע, סכום שלא יעלה על סך של **131,504 ש"ח** (מאה שלושים ואחד אלף חמש מאות וארבעה שקלים חדשים). התשלומים בעבור ביצוע העבודה ההנדסית בשלבים א', ב' ו-ג' יבוצעו בכפוף לביצוע העבודות המפורטות בסעיף קטן **ט'** להלן ובהתאם להתקדמות התכנון עד לחתימת החוזה עם הקבלן ולפי החישוב הבא:
- |                           |                  |   |
|---------------------------|------------------|---|
| חפירות-                   | 6,819 ₪ =        | $4,200,000 \times 3.247\% \times 10\% \times 50\%$  |
| תכנון מרתף -              | 51,725 ₪ =       | $31,860,000 \times 3.247\% \times 10\% \times 50\%$ |
| תכנון מחלקה לרפואה דחופה- | 63,219 ₪ =       | $38,940,000 \times 3.247\% \times 10\% \times 50\%$ |
| תכנון שלד חדרי ניתוח-     | <u>9,741 ₪ =</u> | $6,000,000 \times 3.247\% \times 10\% \times 50\%$  |
| סה"כ-                     | 131,504 ₪        |   |

- ב. הבסיס לחישוב שכר הטרחה **בשלבים ד' ו-ה'** של העבודה ההנדסית לא יעלה על סכום של **2,367,063 ש"ח** (שני מיליון שלוש מאות שישים ושבעה אלף ושישים ושלושה שקלים חדשים), אלא בהוראה בכתב של המזמין, הכל בכפוף לביצוע העבודות המפורטות בסעיף קטן **ט'** להלן ולפי החישוב הבא:

חפירות-	122,737 ₪ =	$4,200,000 \times 3.247\% \times 90\%$
תכנון מרתף -	931,045 ₪ =	$31,860,000 \times 3.247\% \times 90\%$
תכנון מחלקה לרפואה דחופה-	1,137,944 ₪ =	$38,940,000 \times 3.247\% \times 90\%$
תכנון שלד חדרי ניתוח-	<u>175,338 ₪ =</u>	$6,000,000 \times 3.247\% \times 90\%$
סה"כ-	2,367,063 ₪	

- ג. בחישוב שכר הטרחה לעניין שלבים ד' ו-ה' של העבודה ההנדסית יופחתו מסכום אומדן ערך העבודה/ עלות עבודות הביצוע/ עלות עבודות הביצוע **כפועל**, 50% מערכם של: מוצרי המדף הבאים: ערך הציוד המספק כוח והתנעה, מדחסים, מפוחים לסוגיהם, (למעט מפוחי נחשון בחדרים), עגורנים, משאבות, טרנספורמטורים וגנרטורים; מעליות; לוחות חשמל ראשיים; מערכות שינוע פנאומטיות (למעט לוח הבקרה והשילוח, במידה ותוכנן על ידו), ציוד ייעודי וציוד מטבח.
- וכן: ערך הציוד והמתקנים הקשורים בהפעלת מבני תעשייה, אחסנה ומלאכה ובבניינים למטרות מיוחדות כגון מרכזי כוח, בקרה ופיקוח, לרבות מחיר התקנתו של הציוד בבניינים אלה.
- יובהר כי בחישוב שכר הטרחה לא ייכלל כלל ערכם של מרכיבים ראשיות וריהוט נייד.

תוספת מס' 661/11

(מרכבה - 037989-45)

לחוזח מס' 632/01

ניהול ופיקוח על פרויקט

שנחתמה ביום

(התאריך ימולא ע"י המזמין בלבד)

בין

מדינת ישראל/משרד הבריאות המיוצגת לצורך חוזה זה על ידי המנהל הכללי של משרד הבריאות,  
או על ידי המשנה למנכ"ל או סמנכ"ל בכיר למינהל, ביחד עם חשב משרד הבריאות,  
המוסמכים לחתום בשמה על פי הרשאות שפורסמו בילקוט הפרסומים.

רחוב בן טבאי מס' 2, ירושלים, מיקוד : 91000

(10-1 מיליון ש"ח)

(להלן-המזמין)

מצד אחד

לבין

רמון מהנדסים בע"מ מס' ח.פ. 511161002

רחוב יהודה הנחתום מס' 4, באר-שבע, מיקוד : 84311

טלפון : 08-6251000 פקס : 08-6285306

(להלן- המנהל והמפקח על הפרוייקט)

מצד שני

רמון מהנדסים בע"מ  
רחוב יהודה הנחתום 4 ת"ש 84311  
טל : 08-6251000, פקס 08-6285306

מדינת ישראל  
משרד הבריאות  
מינהל תכנון, פתוח ובינוי מוסדות רפואה  
המחלקה המשפטית

תאריך: 26/12/2011

לכבוד,

רמז מנהל משרד הבריאות  
גב' יונתה קנמקיס 4  
סניף ארץ, 84311

נכבדי,

הנדון: תוספת מס' 661/11 לחוזה מס' 632/01

הקנין אגף ולנים בגני מל"מ בקול

מצורף בזה עותק של התוספת שבנדון, חתומה על ידי משרד הבריאות.

יובהר כי לכשיפוג תוקף אישור עריכת הביטוחים שהעברתם לידנו, עליכם לדאוג להעברת אישור עריכת ביטוחים עדכני וכנדרש בחוזה, קריא וחתום בחתימה מקורית, וזאת כל עוד קיימת אחריותכם על פי החוזה ועל פי כל דין.

היעדר אישור עריכת ביטוחים בתוקף, כאמור, עשוי לגרום לעיכובים בתשלומים.

בברכת המשך עבודה נעימה ופורייה.

בכבוד רב בברכה,  
שירלי דויד  
רכזת נושא (משפטי)



העתקים:

- מר יהודה רון - סמנכ"ל בכיר וראש מינהל תכנון - (במייל)
- גב' איתי מלאייב - מנהלת ענף חשבונות ותשלומים - (במייל)
- גב' נונה עותמאן - פיקוח תקציבי-חשבות משרד הבריאות - (במייל)
- מר רמי השאש - מנהל מח' תשלומים ומימון ארצי-חשבות - (במייל)

Mishpatim - תדכני בכתב/טלפון או תוספת מתכנ-תוספת/הפצת תוספת/הפצת תוספת.doc

דר' ארליך מס' 20, ת.ד. 27163, תל אביב - יפו, מיקוד: 61271  
טלפון: 03-5136309, פקס: 03-6821306

**הואיל:** ובין המנהל והמפקח על הפרויקט לבין המזמין נערך ונחתם חוזה מס' 632/01 (להלן: "החוזה") בעניין פרויקט הקמת אגף ילדים במרכז הרפואי ע"ש ברזילי אשקלון, הכולל:

1. קומה א' - טיפול נמרץ וטיפול יום ילדים
2. קומה ב', ג' - מחלקות אשפוז ילדים (להלן "הפרויקט").

**והואיל:** והוסכם בין הצדדים להגדיל את היקף החוזה בשל ביצוע רה תכנון לפרויקט.

**הוסכם הוצהר והותנה בין הצדדים כדלקמן:**

1. המבוא יהווה חלק בלתי נפרד מהתוספת.
2. בשל הגדלת החוזה, יחול שינוי בשכר הטרחה והמזמין ישלם למנהל ולמפקח על הפרויקט בגין תוספת זו סך של 516,362 ש"ח ובסה"כ יעמוד סכום שכר טרחה על סך של 1,236,362 ש"ח, כמפורט להלן:
  - א. המזמין ישלם למנהל ולמפקח על הפרויקט בעבור שלבים א' ב' ו- ג' של העבודה ההנדסית שיבצע, סכום שלא יעלה על סך של 195,482 ₪ כמפורט להלן:

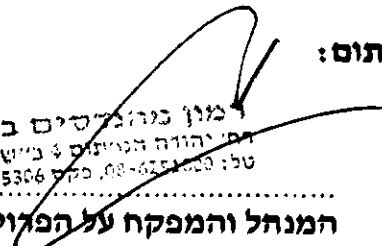
עבור התכנון המקורי -	84,544 ₪
עבור רה תכנון -	110,938 ₪
סה"כ -	195,782 ₪

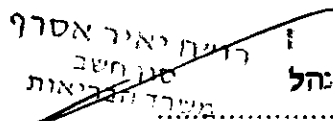
ב. הבסיס לחישוב שכר הטרחה בשלב ד' ו- ה' של העבודה ההנדסית היא בשיעור של 2.9223% מעלות עבודות הביצוע בפועל (מתואם למדד הבסיסי) ולא יעלה על סכום של 1,040,880 ש"ח.

במקום: 720,000 ש"ח

3. להוציא התיקונים הנזכרים בסעיף 2 דלעיל והשינויים המחויבים, יישאר החוזה במתכונתו ותוספת זו מהווה חלק בלתי נפרד הימנו.

**ולראיה באו הצדדים על החתום:**

  
 ד"ר מנחם כהן  
 מנהל המנהל והמפקח על הפרויקט  
 תל: 08-6285306, פקס: 08-6285306  
 המנהל והמפקח על הפרויקט

  
 ד"ר אריאל אסתר  
 מנהל המזמין  
 המזמין